

DESGLOSE AIU								
CONCEPTO		VALOR MENSUAL	CANTIDAD	FACTOR PRESTACION AL.	DEDICACIÓN	Duración de la obra (Meses)	VALOR PARCIAL	%
1. ADMINISTRACION							\$ 60.407.031	
1.1 SALARIOS PERSONAL DE OBRA							\$ 16.783.164	
1.1.1	Director de obra	\$ 2.652.632,66	1	1,588	60%	2,00	\$ 3.183.161	5,56%
1.1.2	Residente de Obra	\$ 2.400.000,00	2	1,588	100%	2,00	\$ 9.600.002	
1.1.3	Siso	\$ 2.000.000,00	1	1,588	100%	2,00	\$ 4.000.002	
1.2 GASTOS OPERACIONALES							\$ 10.400.000	
1.2.1	Papelería, copias e Impresiones	\$ 400.000,00	1	glb		6,00	\$ 2.400.000	3,44%
1.2.2	Computadores	\$ 400.000,00	1	un			\$ 400.000	
1.2.3	Ensayos de Laboratorio	\$ 400.000,00	1	un			\$ 400.000	
1.2.4	Transporte en Motos / Vehiculos	\$ 400.000,00	1	un		6,00	\$ 2.400.000	
1.2.5	Dotacion Elementos de seguridad industrial	\$ 400.000,00	1	un		6,00	\$ 2.400.000	
1.2.6	Servicios publicos	\$ 400.000,00	1	un		6,00	\$ 2.400.000	
1.3 GASTOS DE LEGALIZACION							\$ 33.223.867	
1.3.1	Impuestos y Estampillas Municipales (Rete ICA, Estampilla Procultura, Estampilla Adulto mayor, Tasa Prodeporte, Fondo de Seguridad)						\$ 28.693.340	9,50%
1.3.2	Legalizacion contrato / Polizas de Seguros						\$ 4.530.527	1,50%
A	ADMINISTRACION							20,0%
I	IMPREVISTOS (atraso de obra, horas extras, accidentes laborales, obras adicionales y contingencias)							5,0%
U	UTILIDAD							5,0%
A.I.U. (%)								30,0%

Nota: El Costo del IVA y retención en la fuente no se encuentran incluidos, seran asumidos por el futuro contratista